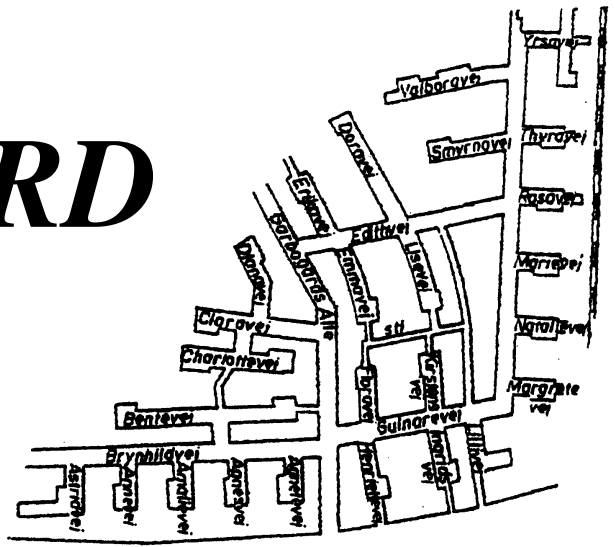


GARBOGÅRD

NYT!



Grundejerforeningen GARBOGÅRD

Nr. 1 2010

februar 2010

Indkaldelse til generalforsamling

Hermed indkaldes til generalforsamling søndag den 14. marts 2010 kl. 10.00 i Fælleshuset på Lillivej. Regnskab og 3 budgetforslag er vedlagt indkaldelsen.

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens tilstand og virksomhed i det forløbne regnskabsår
3. Fremlæggelse af det reviderede årsregnskab og budgetforslag, herunder fastsættelse af kontingent og honorarer
4. Indkomne forslag jfr. § 8 i vedtægterne
5. Valg af formand, bestyrelsesmedlemmer, revisorer samt suppleanter

Formand

Frank Høg

på valg – modtager genvalg

Bestyrelsesmedlemmer

Irene Valkonen

på valg – modtager genvalg

Niels Corfitz

på valg – modtager genvalg

Helge Sander

ikke på valg

Peter Cowland

ikke på valg

Suppleanter

Britta Husher

på valg

Klaus Haslund

på valg

Revisorer

Ole Nielsen

på valg

Frank Abrahamsen

på valg

Revisorsuppleant

Emil Timm

på valg

6. Eventuelt

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

Bestyrelsens 3 budgetforslag

Vinteren har været lang og udgiften til snerydning og saltning ekstraordinær høj. Bestyrelsen har derfor 3 forslag til det fremtidige niveau for snerydning.

Der er vedlagt 3 budgetforslag svarende til de 3 snerydningsniveauer.

Forslag 1:

Snerydningen dæmpes, så kun de 4 store veje ryddes og saltes. Øvrige veje ryddes for sne efter behov, men der saltes ikke. Vælges denne løsning skal kontingentet hæves med 200 kr. til 1.400 kr. årligt.

Forslag 2:

Snerydningen bevares på det nuværende (udgifts-)niveau, hvilket betyder at kontingentet skal hæves med 600 kr. til 1.800 kr. årligt.

Forslag 3:

Snerydningen stopper, og vi bevarer det nuværende kontingent på 1.200 kr.

Bemærk at der i alle tre budgetter er afsat et fast beløb på 50 – 68.000 kr. til forskønnelse af området.

Forslag fra bestyrelsen om vedtægtsændringer

Forslag 1:

Ændringsforslag til § 6:

Efter 4. punktum tilføjes:

”Samtlige omkostninger ved inddrivelse af gæld påhviler skyldner.”

Begrundelse for forslaget: Vi har i dag udgifter til at inddrive ikke betalte kontingenter. Det er retten der beslutter sagsomkostningerne, og hvem der skal betale. Udgift til advokat for inddrivelse af udeståender betales i dag af grundejerforeningen. Med ændringen pålægges hele udgiften, herunder advokatudgifter, medlemmet der skylder kontingent.

Forslag 2:

Ændringsforslag til § 8, 2. punktum:

Nuværende formulering: ”Sager, som af medlemmerne ønskes forelagt den ordinære generalforsamling, skal være formanden i hænde senest 8 dage før denne.”

Ændringsforslag: **”Sager, som af medlemmerne ønskes forelagt den ordinære generalforsamling, skal være formanden i hænde senest den 1. februar.”**

Begrundelse for forslaget: Med den ændrede formulering kan forslag fra medlemmerne komme ud sammen med indkaldelse til generalforsamlingen, så medlemmerne ved hvilke forslag der skal tages stilling til.

Arbejdslørdag den 27. marts 2010

De der ønsker at deltage i arbejdslørdagen den 27. marts 2010 kan melde sig til ved at maile til formanden Frank Høg queball50@hotmail.com eller på telefon 50 59 61 97 senest mandag den 22. marts.

Kl. 9.00 starter vi dagen med kaffe, rundstykker og hvad der dertil hører. Herefter går vi i gang med at fælde træer, beskære og rydde op i området omkring Ølstykkesten og bag Doravej og Erikavej.

Kl. ca. 12 bliver der serveret frokost, øl og vand. Al mad og drikke er gratis til alle der hjælper til.

Mød op til generalforsamlingen søndag den 14. marts kl. 10.00 og giv din mening til kende.